



ПРЕЙСКУРАНТ цен на оказываемые платные услуги (работы)

ООО «АЛЪЯНС» на 2026 год
(без учета стоимости материалов)

действует с 10.08.2026 г.

№№ п/п	Наименование услуги (работы)	Единица измерения	Стоимость 2026
	2	3	4
1. Сантехнические работы			
1.	Демонтаж сгона	шт.	266,00
2.	Смена сгонов трубопроводов диаметром:	X	X
	* диаметром до 25 мм	шт.	465,00
	* диаметром до 32 мм	шт.	531,00
	* диаметром до 40 мм	шт.	664,00
	* диаметром до 50 мм	шт.	730,00
3.	Смена отдельных участков трубопроводов на резьбе:	X	X
	* диаметром до 25 мм	м	465,00
	* диаметром до 40 мм	м	730,00
	* диаметром до 50 мм	м	798,00
4.	Монтаж трубопровода диаметром 108 мм	м	997,00
5.	Смена задвижки до 100 мм	шт.	5091,00
6.	Смена отдельных участков трубопроводов или полотенцесушителей на сварке	шт.	6270,00
7.	Демонтаж чугунной канализационной системы:	X	X
	* диаметром до 50 мм	м	597,00
	* диаметром до 110 мм	м	633,00
8.	Ремонт канализационных труб диаметром 50 мм	1 стык	479,00
9.	Монтаж отдельных участков канализационных труб ПВХ :	X	X
	* диаметром до 50 мм	м	1196,00
	* диаметром до 110 мм	м	1461,00
10.	Демонтаж старой системы водоснабжения (стальные)	м	266,00
11.	Демонтаж водогазопроводных труб:	X	X
	* диаметром 57 мм	м	266,00
	* диаметром 108 мм	м	380,00
12.	Монтаж водогазопроводных труб:	X	X
	* диаметром 15 мм	м	798,00
	* диаметром 20 мм	м	798,00
	* диаметром 25 мм	м	798,00
	* диаметром 32 мм	м	837,00
	* диаметром 40 мм	м	837,00
	* диаметром 57 мм	м	877,00
	* диаметром 76 мм	м	930,00
	* диаметром 79 мм	м	956,00
	* диаметром 108 мм	м	970,00
	* диаметром 114 мм	м	1554,00
13.	Монтаж труб (п/пропилен, металлопласт)	X	X
	* МП 16	м	558,00
	* МП 20	м	558,00
	* МП 26	м	558,00
	* МП 32	м	558,00
	* ПП 20	м	558,00
	* ПП 25	м	558,00
	* ПП 32	м	558,00

	* ПП 40	м	558,00
	* ПП 50	м	558,00
14.	Заделка свища на трубопроводе (сварка)	шт.	5500,00
	Изготовление крепежа для труб:	Х	Х
15.	* диаметром 110 мм	м	850,00
	* диаметром 114 мм	м	997,00
16.	Монтаж кабеля обогрева	м	160,00
17.	Изоляция труб(типа энергофлекс)	м	664,00
18.	Изоляция труб мин. ватой	м	1355,00
19.	Смена врезки (с применением сварки)	шт.	6270,00
20.	Врезка в существующий водопровод	шт.	6270,00
21.	Врезка в существующую канализацию	шт.	4851,00
22.	Врезка резьбы	шт.	2495,00
	Нарезка короткой резьбы:	Х	Х
23.	* диаметром 15 мм	шт.	798,00
	* диаметром 20 мм	шт.	862,00
	* диаметром 25 мм	шт.	930,00
	* диаметром 32 мм	шт.	996,00
24.	Врезка трубопровода в действующую сеть	шт.	4851,00
25.	Зачеканка раструбов канализационных труб диаметром до 50 мм	стык	550,00
26.	Демонтаж фитинга чугунного (выжигание серы)	шт.	2391,00
	Замена фитинга:	Х	Х
27.	* диаметром 15 мм	шт.	479,00
	* диаметром 20 мм	шт.	505,00
	* диаметром 25 мм	шт.	531,00
	* диаметром 32 мм	шт.	558,00
	* диаметром 40 мм	шт.	584,00
	Монтаж фитинга:	Х	Х
28.	* диаметром 16 мм	шт.	798,00
	* диаметром 20 мм	шт.	798,00
	* диаметром 26 мм	шт.	798,00
	* диаметром 32 мм	шт.	864,00
	* диаметром 40 мм	шт.	864,00
	* диаметром 50 мм	шт.	930,00
	* диаметром 57 мм	шт.	930,00
	* МП 16	шт.	479,00
	* МП 20	шт.	479,00
	* МП 26	шт.	531,00
	* МП 32	шт.	531,00
	Монтаж канализационных фитингов:	Х	Х
29.	* диаметром 15, 32, 40 мм	шт.	370,00
	* диаметром 110 мм	шт.	426,00
	* диаметром 110 мм (чугун)	шт.	890,00
	Монтаж отвода стального с приваркой:	Х	Х
30.	* диаметром 57-76 мм	шт.	6600,00
	* диаметром 108 мм	шт.	6600,00
	Демонтаж чугунного вентиля:	Х	Х
31.	* со сгоном диаметром 15 мм	шт.	253,00
	* со сгоном диаметром 20 мм	шт.	266,00
	* со сгоном диаметром 25 мм	шт.	266,00
	* со сгоном диаметром 32 мм	шт.	266,00
	* со сгоном диаметром 40 мм	шт.	332,00
	* со сгоном диаметром 50 мм	шт.	332,00
32.	Смена вентиля Д15,20	шт.	1106,00
33.	Смена вентильной головки	шт.	398,00
34.	Установка проходных вентиляй, кранов двойной регулировки или обратных клапанов диаметром до 50 мм	шт.	957,00
35.	Смена проходных вентиляй, кранов двойной регулировки или обратных клапанов диаметром до 50 мм	шт.	1507,00
36.	Установка клапана обратного диаметром 20 мм	шт.	492,00
37.	Смена радиаторных пробок	шт.	574,00
38.	Смена кронштейнов под санитарными приборами	шт.	464,00

39	присоединением одной секции	радиатор	2525,00
40	Добавление секций радиаторов одной или двух крайних	радиатор	2525,00
41	Демонтаж секций радиаторов: одной или двух крайних	радиатор	2525,00
42	Демонтаж радиаторов отопительных:	X	X
	* стальных	радиатор	2444,00
	* чугунных	радиатор	2856,00
43	Монтаж радиаторов чугунных:	X	X
	* до 7 секций	радиатор	7970,00
	* от 7 до 14 секций	радиатор	10120,00
44	Набивка сальников:	X	X
	* водоразборном кране	шт.	176,00
	* без душа	шт.	306,00
	* с душем	шт.	372,00
45	Ликвидация воздушных пробок в радиаторах (поквартирная разводка)	радиатор	253,00
46	Демонтаж крана шарового:	X	X
	* диаметром 15 мм	шт.	275,00
	* диаметром 20 мм	шт.	317,00
47	Установка шарового крана:	X	X
	* диаметром 15 мм	шт.	956,00
	* диаметром 20 мм	шт.	956,00
	* диаметром 32 мм	шт.	1023,00
	* диаметром 40 мм	шт.	1089,00
	* диаметром 50 мм	шт.	1155,00
48	Установка шарового крана со сгоном:	X	X
	* диаметром 15 мм	шт.	1036,00
	* диаметром 20 мм	шт.	1036,00
	* диаметром 25 мм	шт.	1036,00
	* диаметром 32 мм	шт.	1111,00
	* диаметром 40 мм	шт.	1111,00
	* диаметром 50 мм	шт.	1243,00
49	Ремонт, притирка кранов	шт.	452,00
50	Замена гусака	шт.	347,00
51	Замена кран-буксы	шт.	440,00
52	Замена эксцентрика	шт.	1078,00
53	Установка водоразборного крана:	X	X
	* диаметром 15 мм	шт.	956,00
	* диаметром 20 мм	шт.	956,00
54	Демонтаж смесителя	шт.	1099,00
55	Установка смесителей:	X	X
	* для ванны	шт.	1914,00
	* для мойки	шт.	1914,00
	* для умывальника	шт.	1914,00
56	Замена прокладок:	X	X
	* без душа	шт.	220,00
	* с душем	шт.	293,00
57	Замена трубки гибкого шланга душа	шт.	398,00
58	Демонтаж конвектора	шт.	372,00
59	Демонтаж водонагревателя	шт.	1276,00
60	Установка водонагревателя(без подключения)	X	X
	* 15 — 50 литров	шт.	2391,00
	* 50 — 100 литров	шт.	3036,00
	* 100 — 200 литров	шт.	3669,00
61	Демонтаж мойки:	X	X
	* без смесителя	шт.	492,00
	* со смесителем	шт.	1266,00
62	Смена ванны	шт.	5313,00
63	Демонтаж смывного бачка унитаза	шт.	798,00
64	Установка смывного бачка унитаза	шт.	1329,00
65	Демонтаж унитаза без сохранения целостности	шт.	1265,00
66	Установка фаянсового унитаза без бачка	шт.	3985,00
67	Смена унитаза с высокорасположенным смывным бачком на «Компакт»	шт.	5313,00
68	Ремонт смывного бачка	шт.	798,00

69	Установка биде	шт.	3985,00
70	Смена резиновой манжеты между смывным бачком и унитазом	шт.	558,00
71	Заделка пола под «подшивку» унитаза	шт.	664,00
72	Демонтаж полотенцесушителя	шт.	671,00
73	Смена полотенцесушителя на стояке ГВС	шт.	11330,00
74	Смена кронштейнов под санитарными приборами	шт.	798,00
75	Демонтаж сифона для раковины, умывальника	шт.	347,00
76	Ревизия кран-буксы	шт.	347,00
77	Ревизия сифона	шт.	413,00
78	Смена сифона:	Х	Х
	* под ванной	шт.	957,00
	* под умывальником, мойкой	шт.	957,00
79	Прочистка и промывка сифонов (пластмассовых)	шт.	332,00
80	Смена фильтра	шт.	957,00
81	Установка заглушки	шт.	347,00
82	Демонтаж гибкой подводки	шт.	347,00
83	Установка гибкой подводки	шт.	347,00
84	Прочистка внутренней канализации ДУ-50	м	1115,00
85	Прочистка канализации ДУ-110	м	1115,00
86	Устранение течи из гибкой подводки при присоединении сантехнических приборов	шт.	347,00
87	Демонтаж воздухоотводчика	шт.	330,00
88	Монтаж воздухоотводчика	шт.	495,00
89	Демонтаж и монтаж, установка водомера (для поверки)	шт.	1913,00
90	Демонтаж датчиков, счетчиков, вычислителя (для поверки)	шт.	957,00
91	Монтаж датчиков, счетчиков, вычислителя (после поверки)	шт.	957,00
92	Смена (прочистка) фильтра в приборах учета	шт.	677,00
93	Прочистка фильтра магнитно-механического:	Х	Х
	* диаметром до 100 мм	шт.	2152,00
94	Демонтаж гипсокартонных коробов (без возможности восстановления)	м2	462,00
95	Заделка перекрытия гипсокартоном	м2	1461,00
96	Отключение отдельных стояков ХВС	стояк	2277,00
97	Отключение отдельных стояков ГВС и тепловых систем	стояк	2277,00
98	Испытание на прочность и плотность оборудования систем ПТэтэ 9.2.12	шт.	8807,00
99	Опрессовка чугунных батарей:	Х	Х
	* до 7 секций до 10 АТМ	шт.	1860,00
	* от 7 секций до 10 АТМ	шт.	2485,00
100	Опрессовка системы:	Х	Х
	* водопровода до 1 тонны	шт.	5579,00
	* отопления до 1 тонны	шт.	10361,00
	* отопления до 2 тонн	шт.	12964,00
101	Промывка системы отопления	узел	47817,00
102	Промывка терморегулятора (снятие, промывка, установка)	шт.	957,00
103	Снятие и установка манометров для проверки	узел	633,00
104	Очистка металлических соединений от грязи, ржавчины, накипи	шт.	372,00
105	Окрашивание трубопроводов (за 1 раз), диаметром до 114 мм	м.п.	347,00

2. Электромонтажные работы

106+	Прокладка проводов АППВ и ППВ в готовых бороздах	м	347,00
107	Прокладка электрического кабеля 2*1,5, открытым способом	м	253,00
108	Пробивка борозд при скрытой проводке в кирпичных стенах	м	664,00
109	Пробивка борозд при скрытой проводке в бетонных стенах	м	731,00
110	Пробивка гнезд для соединения коробок, розеток, выключателей	гнездо	664,00
111	Установка выключателей, переключателей или штепсельной розетки для открытой проводки по кирпичному основанию	шт.	418,00
112	Установка выключателя или штепсельной розетки при скрытой проводке	шт.	440,00
113	Смена выключателя, розетки при скрытой проводке на приборы улучшенной модели или импортного производства	шт.	465,00
114	Установка ответвительной коробки с пробивкой гнезда при скрытой проводке	шт.	1063,00
115	Установка ответвительной коробки при открытой проводке по кирпичному основанию	шт.	492,00

116	Смена стенового или потолочного патрона	шт.	572,00
117	Смена плавких вставок и пробок	шт.	347,00
118	Смена плавкой вставки на электрошите	шт.	2125,00
119	Замена соединительных пробок	шт.	347,00
120	Установка люминисцентных ламп в подвесах	шт.	717,00
121	Замена электрических ламп	шт.	165,00
122	Смена выключателя	шт.	465,00
123	Смена розеток	шт.	398,00
124	Смена бра или светильника	шт.	1396,00
125	Смена светильника с лампами накаливания	шт.	1395,00
126	Смена светильников с люминисцентными лампами	шт.	1395,00
127	Замена точечного светильника на потолок	шт.	558,00
128	Смена деталей крепления для светильников	м	625,00
129	Замена автоматов	шт.	798,00
130	Установка щитка для электросчетчика	шт.	798,00
131	Установка однофазного электрического счетчика на готовый щиток	шт.	798,00
132	Демонтаж щитка с электросчетчиком	шт.	798,00
133	Смена электросчетчика	шт.	1012,00
134	Измерение сопротивления изоляции сетей	шт.	242,00
135	Смена электрической колодки	шт.	519,00

3. Плотницкие работы

136	Смена замка:	Х	Х
	навесного	шт.	532,00
	* врезного	шт.	935,00
	* накладного	шт.	670,00
137	Смена оконных и дверных ручек	шт.	440,00
138	Демонтаж дверных полотен	шт.	347,00
139	Смена стекол в деревянных переплетах	шт.	1265,00
140	Установка вентиляционной решетки	шт.	347,00
141	Пробивка ниш:	Х	Х
	* в бетонных стенах 60*60 мм	м	1664,00
	* в кирпичных стенах 60*60 мм	м	1329,00
142	Пробивка отверстий через перекрытия	шт.	1898,00
143	Пробивка перекрытия ж/б стяжкой до 100 мм	шт.	1860,00
144	Пробивка плоской крыши с покрытием и изоляцией	шт.	4278,00
145	Пробивка проемов в бетонных наружных стенах	шт.	6217,00
146	Пробивка проемов в кирпичных наружных стенах	шт.	4517,00
147	Демонтаж бетонного пола	м2	1897,50
148	демонтаж деревянных полов	м2	1265,00

4. Прочие услуги (работы)

149	Вызов слесаря-сантехника или электромонтера для консультации, согласования перечня работ и материалов	1 вызов	398,00
150	Сварочные работы	чел/час	6270,00
151	Услуга по осмотру для оценки технического состояния и составления акта о затоплении по вине собственника помещения	1 акт	2070,00
152	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1м2	5,29
153	Периодическая проверка дымоходов/очистка и устранение завалов газодымоходов с выдачей акта обследования	1 акт	2070,00

5. Услуги спецтехники

154	Погрузчик	1 час	4500,00
155	Автовышка	1 час	4500,00
156	Груз. транспорт	1 час	4500,00
157	Уборка дворового снегоуборочной машиной ООО "АЛЬЯНС"	1час	2500,00

6.Выдача технических условий

158	переустройство системы отопления (замена приборов отопления)	1 акт	2200,00
159	замена полотенцесушителя (на стояке ГВС , отопления)	1 акт	2200,00
160	переустройство узлов учета ГВС,ХВС	1 акт	2200,00
161	переустройство системы канализации	1 акт	2200,00
162	устройство кондиционера	1 акт	2200,00
163	иные работы	1 акт	2200,00

164	вывоз порубочных остатков после формирования крон деревьев и (или) свода дерева	1 маш/час	4500,00
165	Выкашивание травы на газонах газонокосилкой	1 м2	28,00
7. Разные работы			
166	Внеплановые осмотры домов при температуре наружного воздуха ниже -25С	м2	1,97
167	Закрытие слуховых окон	шт.	229,00
168	Осмотр деревянных заполнений проемов	шт.	168,00
169	Отключение гирлянд	шт.	359,00
170	Очистка оголовков от сосулек	м2	448,00
171	Осмотр дымовентиляционных оголовков в зимнее время	шт.	438,00
172	Осмотр инженерного оборудования квартир	кв.	617,15
173	Установка светильника NVL	шт.	3577,00
174	Устройство стока воды к ливневой канализации	м2	50,72
175	Формирование кроны деревьев, кустарников	м3	1966,00
176	Снятие гирлянд	шт.	359,00
177	Спуск и наполнение СО	1 стояк	2296,00
178	Набивка сальника	шт.	458,00
179	Переподключение шланга на ХВС	шт.	501,00
180	Установка хомутов	шт.	1180,00

В СЛУЧАЕ ОТСУТСТВИЯ РАСЦЕНОК НА ОТДЕЛЬНЫЕ ПЛАТНЫЕ УСЛУГИ ООО "АЛЬЯНС" В ПРАВЕ ПРИМЕНЯТЬ ТЭР (Сметно-нормативная база на техническую эксплуатацию и ремонт жилищного фонда) , ПРОЛОНГИРОВАННЫЕ В ТЕКУЩЕМ ГОДУ НА ИНДЕКС ИНФЛЯЦИИ РАССЧИТАННЫМ Центральным банком на 01.01.2026 год